

Qué hacer con su sistema séptico durante una inundación

Esta hoja informativa está destinada a los propietarios de propiedades que utilizan sistemas de tratamiento de aguas residuales subterráneas (SSTS o sistemas sépticos) y les indica qué hacer antes, durante y después de una inundación.

Prevención

¿Qué puedo hacer si estoy en un área propensa a inundaciones con suficiente antelación?

- **Haga que un plomero con licencia instale un dispositivo de prevención de reflujo en la tubería de desagüe** que sale de su hogar para que las aguas negras no retrocedan hacia su hogar durante una inundación. Se recomienda un dispositivo de prevención de reflujo ya que existe cierta preocupación de que una simple válvula de retención podría no cerrarse correctamente y las aguas negras aún podrían retroceder hacia la vivienda.
- **Asegúrese de que todas las tapas de inspección estén en su lugar.** Se pueden instalar tapas roscadas y cortar las tuberías al ras del suelo.

Inmediatamente antes

¿Qué puedo hacer inmediatamente antes de un evento de inundación?

- Si la tubería de desagüe del edificio tiene un dispositivo de prevención de reflujo, no es necesario hacer nada más.
- Si el dispositivo de prevención de reflujo es una válvula manual, asegúrese de que esté cerrada.
- Si el tanque no tiene un dispositivo de prevención de reflujo, puede ser deseable bombear el tanque para eliminar las aguas negras, pero el tanque debe estar debidamente anclado. El bombeo inmediatamente antes de la inundación no es obligatorio. Si se bombea, algunos sólidos de aguas negras permanecerán en el tanque y podrían mezclarse con cualquier agua de inundación que ingrese al tanque. Podría ser ventajoso bloquear cualquier desagüe de niveles inferiores en la vivienda para evitar el retroceso.
- Haga planes para minimizar el uso de agua o la descarga de inodoros durante el evento de inundación real.

Durante

¿Qué debo hacer durante la inundación si el sistema está cubierto de agua?

- No use el sistema. Apague los ablandadores de agua para evitar que se regeneren. Desconecte todos los dispositivos eléctricos del sistema (bombas, alarmas, etc.).
- Si está utilizando agua de un pozo inundado, es posible que esté contaminada. Contacte a un profesional de pozos o a su condo para realizar una prueba de agua.

Después

Una vez que las aguas de la inundación se hayan retirado, ¿cuándo puedo volver a usar mi sistema?

No use el sistema hasta que:

- El suelo se haya secado adecuadamente para permitir que las aguas residuales sean absorbidas y no retrocedan. Esto puede tomar varias semanas. Debería intentar conservar agua hasta que el sistema esté completamente seco.
- Se hayan revisado todos los tanques para ver si contienen aguas de inundación. Si es así, los tanques deben ser bombeados para evitar que las partículas de sedimentos entren en el sistema de suelo. Si los tanques no han sido anclados, no los bombee hasta que el nivel del agua en el suelo esté por debajo del tanque.
- Las pantallas de efluentes (si las hay) estén limpias.
- El sistema eléctrico (si lo hay) ha sido inspeccionado. Esto incluye las conexiones eléctricas, bombas, alarmas, etc. Si su sistema tiene un dispositivo de tratamiento avanzado, debe consultar con su proveedor de servicios con licencia antes de ponerlo en funcionamiento.
- **Todas las aberturas de los orificios de mantenimiento de los tanques deben ser aseguradas, reparadas o reemplazadas inmediatamente** si las cubiertas se han desplazado, movido o perdido durante la inundación.
- Cualquier daño evidente ha sido reparado.

¿Cómo sé si mi sistema está dañado?

Los signos de daño incluyen:

- Hundimiento del suelo sobre el tanque o el sistema de suelo.
- Incapacidad del sistema para aceptar aguas residuales, lo que se indica por el retroceso de aguas negras o su aparición en la superficie del suelo.

Si observa alguno de los problemas anteriores después de que las aguas de la inundación se hayan retirado, contacte a un profesional de SSTS. Puede encontrarlos en:

<https://webapp.pca.state.mn.us/ssts/business-search>.

¿Qué preocupaciones existen con las actividades de limpieza y mi sistema séptico?

- El proceso de limpieza del hogar probablemente resultará en la descarga de grandes cantidades de desinfectantes y limpiadores en el tanque séptico. Es mejor bombear los tanques (una segunda vez si las aguas de inundación ya habían sido bombeadas) para evitar que estos productos químicos se descarguen en la parte del suelo del sistema séptico.
- No vierta las aguas de inundación que hayan ingresado a la casa en un desagüe que se descargue en el SSTS.
- No conduzca vehículos ni equipos sobre el sistema durante las actividades de limpieza o restauración. No coloque contenedores de basura ni materiales de construcción sobre el sistema. Cercar el sistema para protegerlo.

caja eléctrica de SSTS dañada por la inundación



SSTS arrastrado en un banco de arroyo erosionado



¿Qué debo hacer con mi sistema séptico poco después de la inundación?

- Inspeccione la vegetación sobre su tanque séptico/campo de absorción de suelo.
- Repare los daños por erosión y coloque césped o vuelva a sembrar las áreas según sea necesario para proporcionar la cobertura adecuada.

¿Qué trabajos en el sistema séptico puedo hacer yo mismo?

- Debido a los muchos peligros que implica trabajar con sistemas sépticos (transmisión de enfermedades, gases venenosos y descargas eléctricas), se recomienda encarecidamente que todo el trabajo en sistemas sépticos sea realizado por un negocio con licencia SSTS o un electricista con licencia para trabajos eléctricos.
- Si estos profesionales han determinado que no hay daño en su sistema, el propietario puede volver a colocar césped o volver a sembrar un área dañada.

¿Dónde puedo encontrar información sobre cómo mantener mi sistema séptico?

- Contacte al Departamento de Servicios Ambientales o al Departamento de Planificación y Zonificación de su condado para obtener consejos y asistencia adicionales. Una guía para propietarios de sistemas sépticos está disponible en la Universidad de Minnesota en: <https://bookstores.umn.edu/product/book/septic-system-owners-guide> con más información sobre inundaciones en: <https://septic.umn.edu/septic-system-owners/maintenance/septic-flood>.
- También puede llamar a la MPCA al 800-657-3864 para cualquier pregunta relacionada con inundaciones en sistemas SSTS.